

**2. Правообладатель:** Закрытое акционерное общество "Общественно-деловой центр"Охта"

**3. Вид права:** Общая долевая собственность, 11264/47253 доля в праве

**4. Ограничения (обременения) права:**

- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2(ЗР32), регистрация №78-78-01/0451/2009-029 от 07 августа 2009 г.,
- Водоохранная зона водного объекта, регистрация №78-78-01/0451/2009-036 от 07 августа 2009 г.,
- Прибрежная защитная полоса водного объекта площадью-7922 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-046 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов площадью-1690 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-060 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона газораспределительной сети площадью -9850 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-067 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона канализационных сетей площадью-87кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-076 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона водопроводных сетей площадью-75 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-084 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона канализационных сетей площадью-493 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-098 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона линий и сооружений связи площадью-220 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-105 от 07 августа 2009 г.,
- Охранная зона водопроводных сетей площадью-32 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-108 от 07 августа 2009 г.

**5. Договоры участия в долевом строительстве:** нет

**6. Правопритязания:** представлены документы на государственную регистрацию прекращения права собственности, заявление №78-78-32/094/227 от 01.07.2011 на данный объект.

**7. Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют

**Выписка выдана:** Андропова Ольга Олеговна

Выписка содержит сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на указанную в ней дату.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор \_\_\_\_\_

Голдобенко Ю.Н.  
(Ф.И.О., подпись, М.П.)



23.04 21

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ  
Красногвардейский отдел**

**ВЫПИСКА  
ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

21 июля 2011 г.

№ 32/087/2011-058

На основании запроса, поступившего на рассмотрение 19 июля 2011 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

**1. Кадастровый (или условный) номер объекта** 78:11:6001А:34

**наименование объекта:** Земельный участок

**назначение объекта:** категория земель: земли населенных пунктов

**площадь объекта:** 47253 кв. м

**адрес (местоположение) объекта:** г.Санкт-Петербург, Красногвардейская площадь, д.2, лит.К

**2. Правообладатель:** Закрытое акционерное общество "Общественно-деловой центр"Охта"

**3. Вид права:** Общая долевая собственность, 35989/47253 доля в праве

**4. Ограничения (обременения) права:**

- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2(ЗР32)

, регистрация №78-78-01/0451/2009-029 от 07 августа 2009 г.,

- Водоохранная зона водного объекта, регистрация №78-78-01/0451/2009-036 от 07 августа 2009 г.,

- Прибрежная защитная полоса водного объекта площадью-7922 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-046 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона канализационных тоннельных коллекторов площадью-1690 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-060 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона газораспределительной сети площадью -9850 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-067 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона канализационных сетей площадью-87кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-076 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона водопроводных сетей площадью-75 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-084 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона канализационных сетей площадью-493 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-098 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона линий и сооружений связи площадью-220 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-105 от 07 августа 2009 г.,

- Охранная зона водопроводных сетей площадью-32 кв.м., регистрация №78-78-01/0451/2009-108 от 07 августа 2009 г.

**5. Договоры участия в долевом строительстве:** нет

**6. Правопризнания:** представлены документы на государственную регистрацию прекращения права собственности, заявление №78-78-32/094/227 от 01.07.2011 на данный объект.

**7. Заявленные в судебном порядке права требования:** сведения отсутствуют